



PARQUE

TAMANKAYA

.Jardín Infinito.

A romantic couple is walking hand-in-hand on a wooden boardwalk through a dense, sun-dappled tropical forest. The woman is wearing a white off-the-shoulder dress, and the man is wearing a red button-down shirt and khaki pants. They are looking at each other with smiles. The scene is framed by large, thick tree trunks and lush green foliage, with sunlight filtering through the leaves. The overall mood is peaceful and idyllic.

A NEW WAY OF LIVING



UN NUEVO FUTURO TE ESPERA

Un entorno totalmente planeado de comunidad, paisajismo y grandes amenidades que son los protagonistas de este Desarrollo.

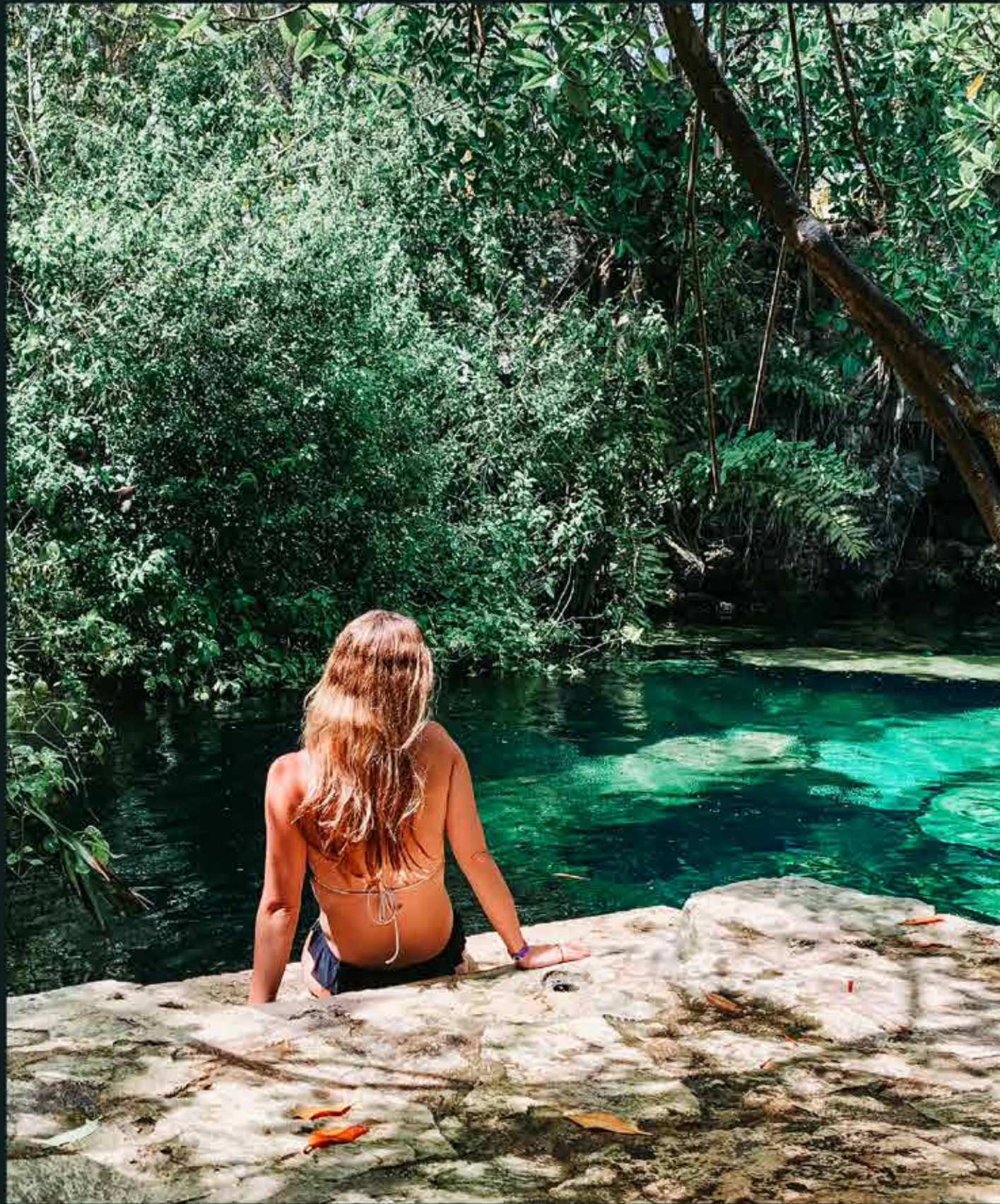
CONOCE MÉRIDA, YUCATÁN

Descubre la belleza de invertir en una de las ciudades con mayor seguridad y plusvalía del país.

UBICACIÓN
Tamanché

A 10 MINUTOS DE
Mérida

A 20 MINUTOS DE
Puerto Progreso



INVIERTE EN YUCATÁN

Encuentra un paraíso en Yucatán e imagina tu nuevo comienzo en un lugar rodeado de naturaleza, paisajismo y urbanismo.

La combinación perfecta para invertir, tu nuevo patrimonio estará en Yucatán.



DESCUBRE LA GRANDEZA

Tamankaya es conocido como el jardín vivo infinito más grande del sureste.

THIS IS YOUR NEW WAY OF LIVING

PUNTOS DE INTERÉS



Iglesias & Templos



Centros Comerciales



Restaurantes



Aeropuerto de Mérida



Museos Históricos



Hospitales



Centro Histórico



Zonas Arqueológicas



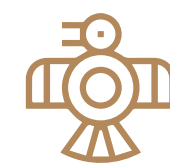
Paseos en Kayaks



Centros Educativos



Bar & Club Nocturno



Museo del Mundo Maya



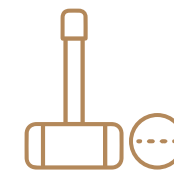
Lagunas & Cenotes



Autódromo



Súper Mercados



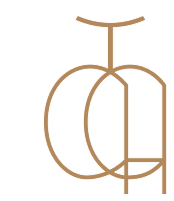
Club de Polo



Foro GNP

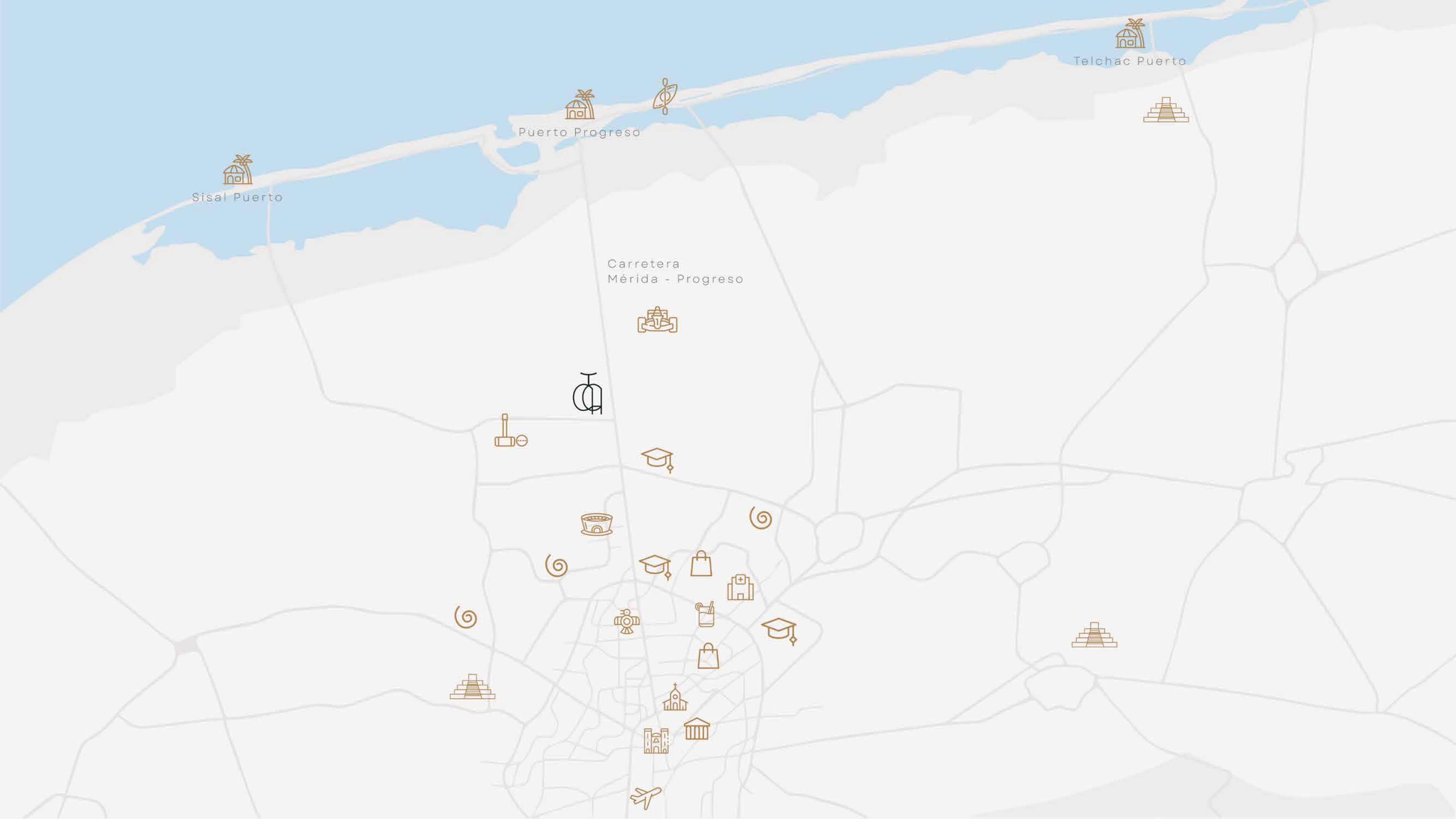


Playas & Puertos



Tamankaya

THIS IS YOUR NEW WAY OF LIVING



Sisal Puerto

Puerto Progreso

Telchac Puerto

Carretera
Mérida - Progreso



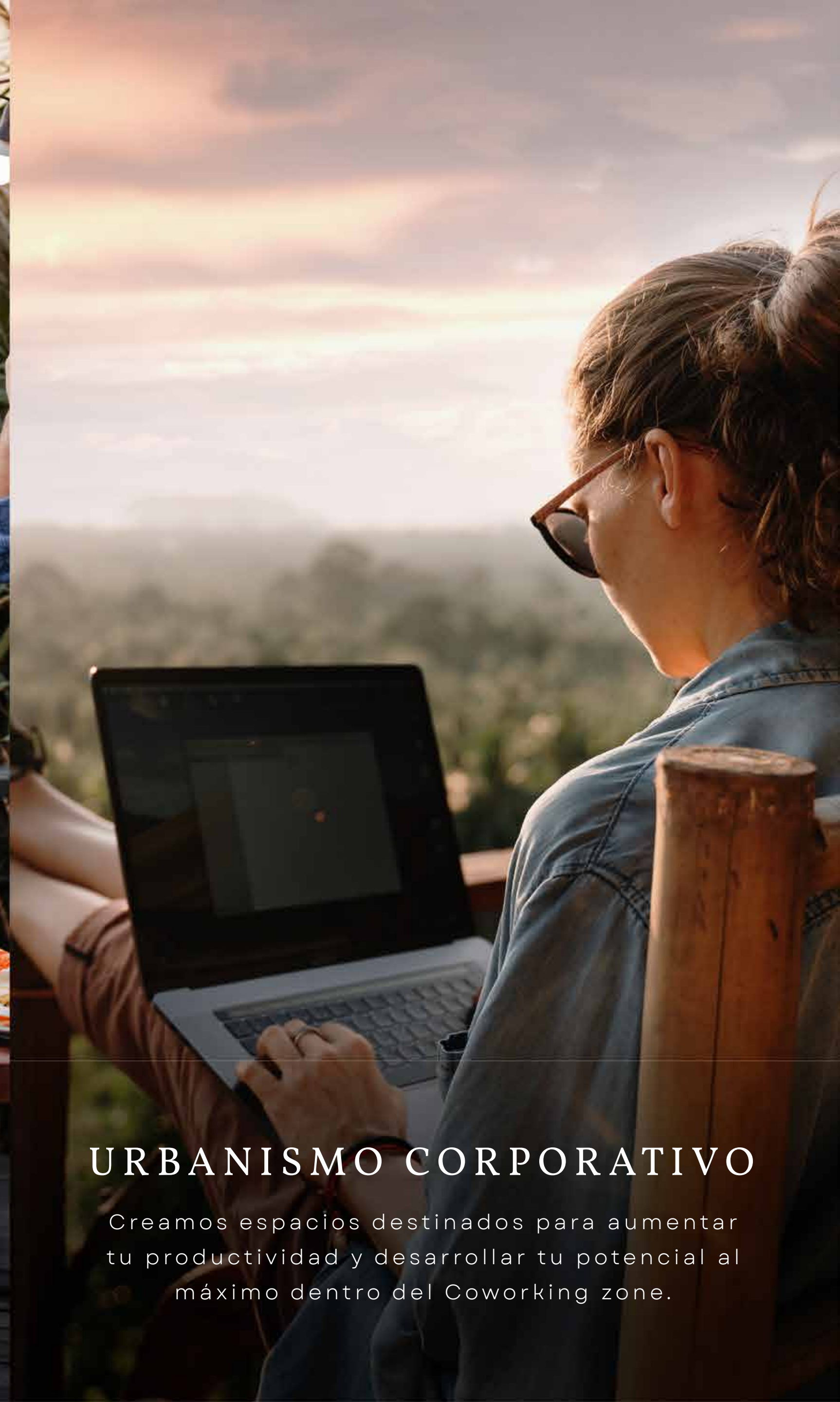
URBANISMO COMERCIAL

Descubre el significado de accesibilidad en una zona en la que podrás encontrar una serie de servicios comerciales a sólo unos pasos.



URBANISMO EN COMUNIDAD

Conoce las tres icónicas Casas Club, diseñadas para que disfrutes en comunidad sin importar en que zona del desarrollo te encuentres.



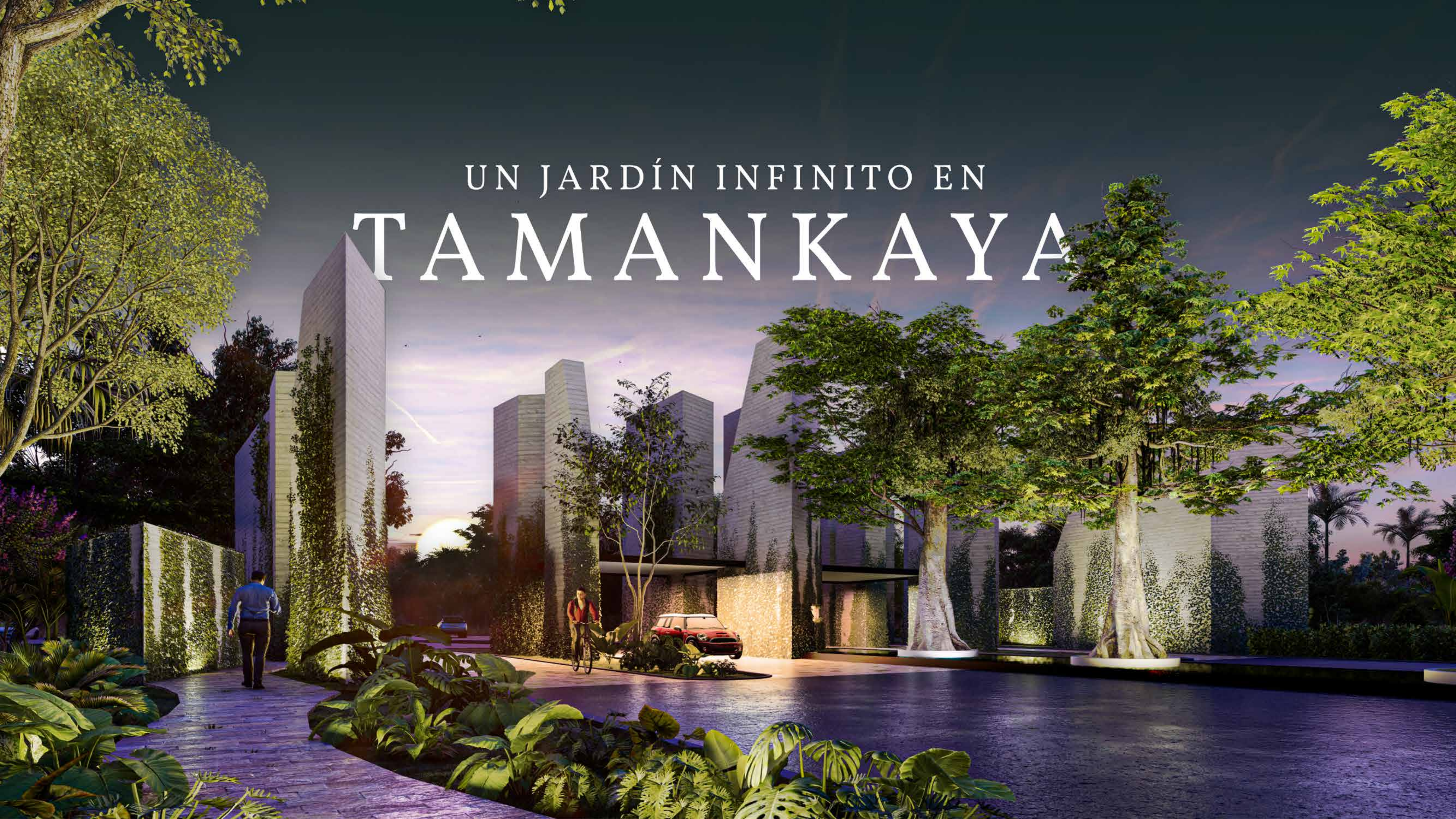
URBANISMO CORPORATIVO

Creamos espacios destinados para aumentar tu productividad y desarrollar tu potencial al máximo dentro del Coworking zone.



ESTE SERÁ TU SIGUIENTE
DESTINO

UN JARDÍN INFINITO EN
TAMANKAYA



An aerial photograph of a modern residential development. The layout features a central green space with a winding path and a small body of water. The houses are arranged in a grid-like pattern, with each house having a private garden. The development is surrounded by a dense forest, and a river flows along the left side. The overall design emphasizes a connection with nature and a high quality of life.

DESARROLLO CON JARDÍN INFINITO

Tamankaya trae para ti una nueva propuesta urbana que se centra en generar espacios de gran amplitud, rodeados de naturaleza y vegetación endémica para una vida en total plenitud.

UN AMBIENTE ESPECIAL

Vive en un entorno diseñado para la convivencia y el bienestar, en donde sus residentes puedan vivir en un concepto de una magnitud nunca antes vista.





UN NUEVO CONCEPTO DE PAISAJISMO

ARQUITECTURA & PAISAJISMO

UN PROYECTO CON DISEÑO DE AUTOR

Diseñado por reconocidas firmas de arquitectos y paisajistas que son reconocidos en todo el país, un concepto enfocado en combinar la naturaleza del área con un toque urbano y gran arquitectura

SEIJO
— PEON

ARQTAU



UNA VIDA EN PLENITUD

Descubre la grandeza de Tamankaya, un proyecto planeado con servicios de primer nivel, en donde podrás sentir la libertad de vivir y disfrutar dentro de un entorno verde que te llevará a percibir la totalidad de un bienestar armónico.

Un conjunto de terrenos residenciales enfocados en la conservación de la naturaleza endémica, así como la esencia icónica de un desarrollo inmobiliario premium.

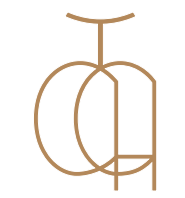
ESTILO DE VIDA INIGUALABLE

La naturaleza forma la esencia principal del proyecto, desde el interior hasta el exterior.

UN ESTILO DE VIDA CON GRANDES
AMENIDADES



AMENIDADES



3 Casas Club



Cowork



Circuito de Jogging



Canchas de Pádel



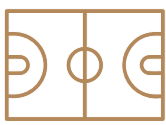
Alberca



Ciclovia



Sala de Juntas



Canchas Mixtas



TV Lounge



Pet Park



Terrazas



Gym



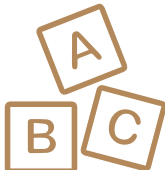
Canal de Nado



Pádel Snack



Playground

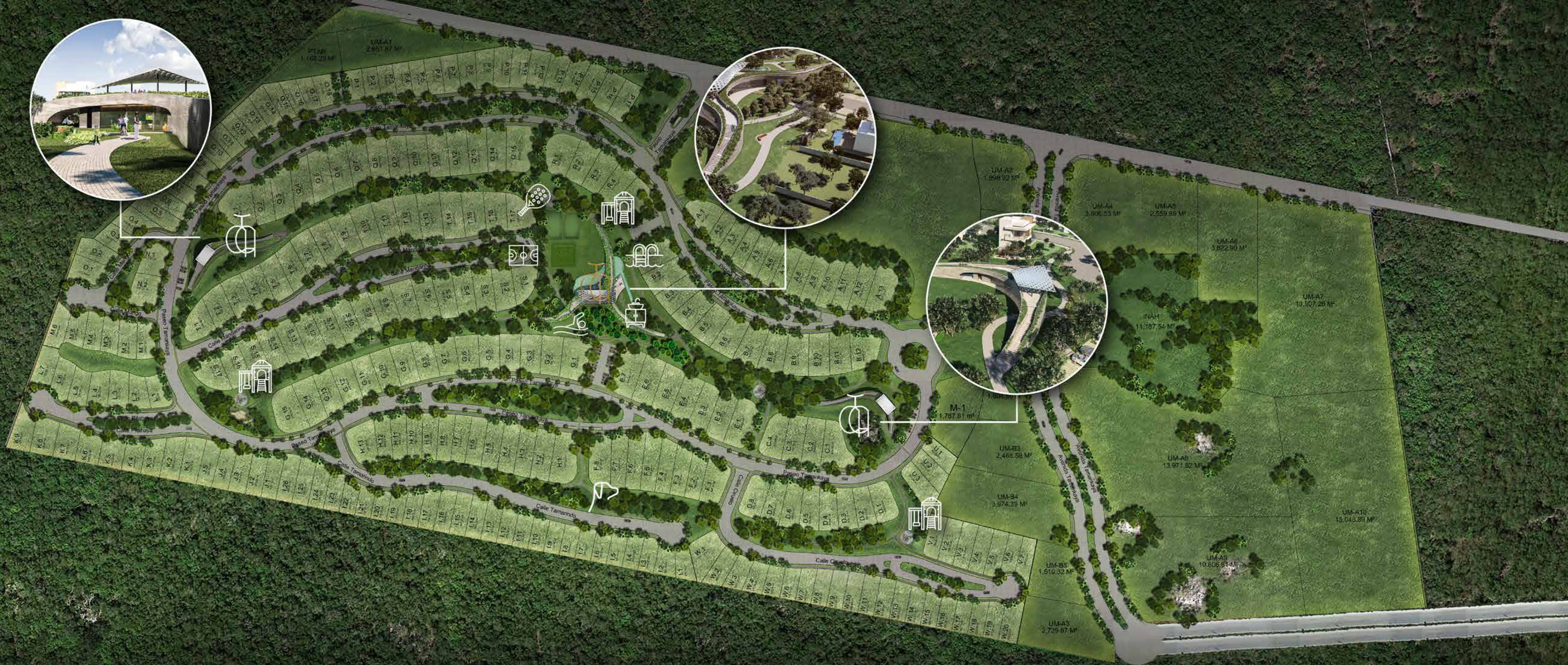


Kids Club



Baños

THIS IS YOUR NEW WAY OF LIVING



Casa Club

- Sala de Juntas
- Cowork
- Kids Club
- Baños
- Gym
- TV Lounge
- Alberca
- Canal de Nado



Alberca



Playground



Pet Park



Canal de Nado



Baños



Canchas de Pádel



Canchas Mixtas



Casas Club

A woman in a vibrant red dress is shown from the waist down, standing in a lush green garden. She is holding a small, delicate white flower in her right hand, which is extended towards the ground. Her left hand is resting on her hip. The background is filled with dense green foliage and a large, shallow, light-colored bowl or planter. The overall atmosphere is serene and natural.

A NEW WAY OF OF LIVING



TAMANKAYA TE ESPERA

Aquí podrás situar cada uno de tus planes, ya que estarás en la ciudad más segura de todo el país, a tan sólo unos minutos de la playa y acompañado de todos los servicios que cubrirán tus necesidades.

Atrévete a vivir en un entorno donde la naturaleza abunda y el urbanismo es el protagonista.

GRAN CERCANÍA

Tamankaya cuenta con una cercanía a las mejores universidades, centros comerciales de primer nivel, hospitales, espacios creativos y mucho más.

THIS IS YOUR NEW WAY OF LIVING



UN AMBIENTE ESPECIAL

Tamankaya se caracteriza por sus increíbles amenidades como sus distintas Casas Club, parques, caminos interconectados con la naturaleza y más.

VISTA EXTERIOR
Casa Club





VISITA NUESTRO SHOWROOM

Descubre a fondo cada detalle de nuestros proyectos y conoce las ventajas de invertir en los mejores desarrollos del Sureste.

Tel. 999 913 5704
Calle 14 No. 201 entre 61 y 63
Col. Montes de Amé, Plaza San Angelo
www.dicap.mx

An aerial night view of a modern residential development. The scene is illuminated with warm, golden light, likely from the setting or rising sun. In the center, there is a large, curved swimming pool with a modern, multi-level building structure above it. To the right, there is a basketball court and two tennis courts. The area is surrounded by lush greenery, trees, and winding paths. The overall atmosphere is serene and sophisticated.

DICAP

DESARROLLOS

DESARROLLOS PARA VIVIR BIEN

DICAP nace de la fusión de dos empresas de gran renombre en Yucatán. Su historia traza más de 35 años en el sector, con una amplia cartera de desarrollos, reconocimientos y premiaciones internacionales.

Desarrollamos proyectos inmobiliarios innovadores, diseñados para generar alta plusvalía y ofrecer un estilo de vida único a nuestros residentes.

Hoy hemos logrado una sinergia única de trayectoria y capital humano para ofrecer nuevas y mejores oportunidades de inversión inmobiliaria en México. Nuestras obras han sido referenciadas y hemos aportado en diversas ciudades del Sureste de México y el Caribe riqueza paisajística, urbana y sustentabilidad ambiental.



PARQUE
TAMANKAYA
Jardín Infinito.



NAVELA



ōnne



a.w.a.h
oasis del mar



MAHANYÉ
ENTRE MAR Y TIERRA



Club
ENTRESELVAS
Tierra de Aventura



NATURALEZA & PAISAJISMO



LO MEJOR DE YUCATÁN



UNA VISTA ESPECTACULAR



A man and a woman are standing in a lush, tropical environment. The woman, on the left, is wearing a white, off-the-shoulder, long-sleeved dress and is looking towards the man. The man, on the right, is wearing a red button-down shirt and dark trousers, and is looking back at the woman. They are standing on a dirt path. In the background, there are large, leafy trees, a stone wall, and a clear blue sky with some clouds. The overall atmosphere is serene and romantic.

A NEW WAY OF LIVING

PARQUE

TAMANKAYA

.Jardín Infinito.

WWW.TAMANKAYA.MX

Imágenes con fines ilustrativos. El desarrollador se reserva el derecho de variar cualquier elemento del proyecto sin previo aviso.